

Tomaszów Maz, dnia 20 lutego 2019 r.

125 10

PREZYDENT MIASTA
Tomaszowa Maz.

BURO
RADY MIEJSKIEJ
w Tomaszowie Maz.

Pan
Krzysztof Kuchta
Przewodniczący Rady Miejskiej
Tomaszowa Mazowieckiego

Odebrano
6.03.2019
Adam Witczak

Znak WI.0003.3.2019

Odpowiadając na pytanie radnego Rady Miejskiej – Pana Adriana Witczaka, zgłoszone podczas V sesji Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego, która odbyła się w dniu 14 lutego 2019 r., dotyczące planów inwestycyjnych i działań podejmowanych w celu przebudowy i adaptacji dawnych warsztatów szkolnych ZSP Nr 1 w Tomaszowie Mazowieckim i kina Włókniarz, poniżej przedstawiam następującą treść.

Pragnę poinformować, iż przedmiotowe zadania są ujęte w planach inwestycyjnych Gminy-Miasto Tomaszów Mazowiecki, a tym samym w wykazie przedsięwzięć wieloletnich w latach 2022-2023 pod pozycją 1.3.2.2. Ze względu na ich znaczną wartość (około 36 mln zł łącznie) ich realizacja jest jednak uzależniona od pozyskania środków zewnętrznych. Dlatego też w Wieloletniej Prognozie Finansowej przewidziano zabezpieczenie środków na udział własny jst.

Wskazane zadania inwestycyjne określane roboczo jako „Miasto otwarte” obejmują odbudowę dawnych warsztatów z przeznaczeniem na nowoczesną mediatekę, w której znajdować się będzie m.in. biblioteka publiczna, pracownie na digitalizowane zbiory, sale audiofilskie, pomieszczenia biurowe, czytelnia, studio nagrań itp. Projekt zakłada również gruntowną przebudowę kinoteatru Włókniarz wraz z remontem sali widowiskowej.

Założenia obu projektów zostały opracowane w ramach tzw. dużej rewitalizacji miasta i były jej spójną częścią. Brak uzyskanego dofinansowania ze środków UE na kompleksową rewitalizację spowodował konieczność podziału zadań na mniejsze, w celu ich odrębnej realizacji. Dzięki temu dokonano m.in. przebudowy Placu Kościuszki. Trwają również prace rewitalizacyjne w kamienicy przy pl. Kościuszki 24, a także rewitalizacja Parku Bulwary. Ze względu na wysokość niezbędnych do poniesienia nakładów finansowych, każde z tych zadań realizowane jest w oparciu o środki zewnętrzne tj. RPO WŁ.

Podobnie rzecz wygląda w przypadku przedsięwzięć stanowiących składowe projektu „Miasto otwarte”. Pomimo, że zadanie to należy rozpatrywać kompleksowo,

jednak słuszne jest zachowanie następującej kolejności podejmowanych działań. Ze względu na fakt, iż budynek kinoteatru Włókniarz stanowi obecnie siedzibę Miejskiej Biblioteki Publicznej, należy dokonać w pierwszej kolejności odbudowy i wyposażenia Mediateki, do której właśnie przeniesiona zostanie biblioteka. W drugim etapie projektu należy zaplanować przebudowę kinoteatru Włókniarz.

Niestety w ramach obecnej perspektywy brak jest możliwości finansowania zadań polegających na budowie czy odbudowie obiektów kubaturowych (z czym mamy do czynienia w przypadku Mediateki) zarówno ze środków przeznaczonych na działania rewitalizacyjne jak i w zakresie infrastruktury kultury. Zapisy SZOOP oraz odpowiedzi i uzgodnienia z IZ RPO WŁ przesądziły i rozstrzygnęły tę kwestię w sposób jednoznaczny. Przebudowa samego kinoteatru Włókniarz wiąże się natomiast z konieczną adaptacją oraz przygotowaniem odpowiednich powierzchni i pomieszczeń na cele biblioteki. To z kolei rodzić będzie znaczne koszty, mające jednak charakter tymczasowy, skoro założeniem jest przyszła budowa Mediateki.

Dodatkowo monitorowane są konkursy ogłaszane przez inne podmioty finansujące infrastrukturę kultury, jednak najczęściej alokacja środków jest zbyt mała dla tak dużego projektu lub też ograniczony jest limit możliwego dofinansowania. Uzyskanie takiej dotacji czyniłoby swego rodzaju niewystarczające źródło dofinansowania dla realizacji zadania, gdyż w zbyt dużym stopniu obciążony byłby budżet miasta.

Niemniej jednak w trakcie rozpoczynających się konsultacji dla kolejnej perspektywy finansowej UE na lata 2021-2027, a tym samym RPO WŁ, podnoszony jest wspomniany powyżej problem i wskazywane są potrzeby miasta w tym zakresie. Mając na uwadze, iż w praktyce konkursy i nabory dotyczące zadań infrastrukturalnych rozpoczynane są w drugim i trzecim roku perspektywy, w latach 2020-2021 planowana jest aktualizacja dokumentacji projektowej wraz z analizą poprzednio założonych funkcji i optymalizacją kosztów. Pozwoli to na posiadanie aktualnej dokumentacji projektowej w okresach możliwych naborów i konkursów.


Z-ca Prezydenta Miasta
Tomasz Jurek