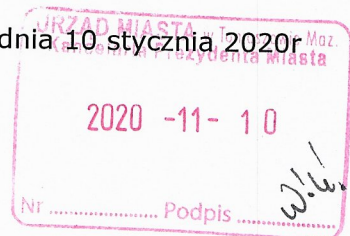


06.01.2020

Tomaszów Mazowiecki, dnia 10 stycznia 2020 r.



Piotr Kucharski
Radny Rady Miejskiej Tomaszowa Maz.

Sz. P.
Marcin Witko
Prezydent Miasta Tomaszowa Mazowieckiego
za pośrednictwem:
Krzysztof Kuchta
Przewodniczący Rady Miejskiej
Biuro Rady Miejskiej w Tomaszowie Maz.

Dotyczy: Podatek od nieruchomości dla dzierżawców TTBS SP. z o.o.

Uzasadnienie składanej interpelacji: Troska o należytą staranność w naliczaniu podatków i zgodność z przepisami.

Podstawa prawna : Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.
(Art 24 ustęp 3) Dz.U.2018.0.994

Szanowny Panie! **Interpelacja**

Zwracam się z uprzejmą prośbą o udzielenie pisemnych informacji na zadane pytania w punktach dotyczących sposobu księgowania oraz naliczania podatków od nieruchomości wydzielanych osobą indywidualnym przez TTBS Sp. z o.o. Na mieniu przekazanym pod zarząd spółki:

1. Na podstawie jakiego paragrafu z dzierżawy pomiędzy Miastem a TTBS Sp. z o.o. wynika , że spółka na gruntach, które są zabudowane naniesieniami przez osoby prywatne jest dzierżawcą?
2. Proszę doprecyzować czego konkretnie dzierżawcą jest Spółka czy gruntu czy naniesienia czy może gruntu i naniesienia w tym naniesień prywatnych?
3. Jeżeli Spółka jest dzierżawcą gruntu i naniesienia to proszę o podanie podstawy prawnej, której nie podano w poprzednich odpowiedziach.
4. W zarządzeniu wydanym przez Prezydenta poinformowano opinię publiczną o przekazaniu do spółki terenów zabudowanych budynkami mieszkalnymi. Brak tam jest informacji o gruntach zabudowanych garażami i budowlami prywatnymi jak było we wcześniejszych zarządzeniach. Proszę o wyjaśnienie dlaczego nastąpiła taka zmiana?
5. Skoro dzierżawca indywidualny nie ponosi odpowiedzialności za podatek gruntowy na gruntach V i VI klasy użytku to dlaczego Spółka nie informuje o tym mieszkańców tylko pobiera ten podatek i dolicza VAT.

Z poważaniem